

УТВЕРЖДАЮ:  
Заместитель главы администрации  
города - руководитель комитета по  
управлению муниципальным  
имуществом города Эссентуки



С.В. Павлов  
29 мая 2019 года

### ПРОТОКОЛ

## об итогах аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества

29 мая 2019 года

город Эссентуки

Наименование предмета аукциона:

Продажа муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества

№ лота	Наименование муниципального имущества, назначение, площадь, кадастровый номер, адрес
1	<p>Имущественный комплекс, состоящий из нежилых зданий (помещений) входящих в состав единого лота, общей площадью 5 103,6 кв.м, расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами: 26:30:100412:31, 26:30:100412:237, по адресу: г. Эссентуки, Боргустанское шоссе, 6:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Административное здание, назначение: нежилое, общей площадью 776,3 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:117;</li><li>2. Доц. складское, назначение: нежилое, общей площадью 1 725,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:118;</li><li>3. Бытовка, назначение: нежилое, общей площадью 187 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:119;</li><li>4. РМИ, назначение: нежилое, общей площадью 793 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:93;</li><li>5. Проходная, назначение: нежилое, общей площадью 19,9 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:120;</li><li>6. Цех камнерозочный, назначение: нежилое, общей площадью 196,7 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:123;</li><li>7. Известковые ямы под навесом, назначение: нежилое, общей площадью 394,7 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:124;</li><li>8. Пилорама, назначение: нежилое, общей площадью 76,8 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:79;</li><li>9. Навес, назначение: нежилое, общей площадью 246,6 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:94;</li><li>10. Складское здание, назначение: нежилое, общей площадью 154 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:121;</li><li>11. Цех по изготовлению ЖБИ, назначение: нежилое, общей площадью 485 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:106;</li><li>12. Сушилка, назначение: нежилое, общей площадью 48,4 кв.м, кадастровый номер 26:30:100412:82.</li></ol>

Аукцион проводит

Малясов Роман Анатольевич  
(Ф.И.О. аукциониста)

Присутствовали:

- Чамурлиева В.Н. - начальник отдела земельных отношений;  
Храмова А.М. - главный специалист отдела имущества;  
Кнорозова Х.Ю. - заместитель начальника отдела муниципального контроля;  
Морозов И.Н. - главный специалист отдела имущества.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники аукциона:

№	Имя (наименование) заявителя	Дата приема и регистрационный номер заявки	Номер карточки участника
1.	Гулаксизова Людмила Валентиновна	13.05.2019, № 233	1
2.	Зубалов Валентин Лазаревич	13.05.2019, № 234	2
3.	Индивидуальный предприниматель Айтова Медея Кириаковна (представитель по доверенности от 16.05.2019, зарегистрировано в реестре № 26/36-н/26-2019-6-731 Маркова Ирина Анатольевна)	13.05.2019, № 235	3

В ходе аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества победителем признан:

**Индивидуальный предприниматель Айтова Медея Кириаковна**

Ф.И.О. (наименование) победителя

**357350, Ставропольский край, Предгорный район,**

**ст. Ессентукская, ул. Радужная, 19**

адрес победителя

предложивший наивысшую цену

**14 603 000 (Четырнадцать миллионов шестьсот три тысячи) рублей**

(сумма цифрами и прописью)

Покупатель принимает на себя следующие обязательства:

-заключить договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене имущества и уплатить "Продавцу" стоимость имущества в сроки, определяемые договором купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Продавец в свою очередь, обязуется:

-передать имущество "Покупателю" в течение 30 дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца в полном объеме.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах и является документом, удостоверяющим право Покупателя на заключение договора купли-продажи данного имущества.

Подписи аукциониста и  
представителей Продавца

Покупатель

Малясов Р.А.

Чамурлиева В.Н.

Храмова А.М.

Морозов И.Н.

Кнорозова Х.Ю.



Марнова И.А.  
по доверенности

1. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:117, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:117;  
2. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:118, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:118;  
3. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:119, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:119;  
4. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:120, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:120;  
5. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:121, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:121;  
6. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:122, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:122;  
7. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:123, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:123;  
8. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:124, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:124;  
9. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:125, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:125;  
10. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:126, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:126;  
11. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:127, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:127;  
12. Земельный участок, кадастровый номер 26:30:100412:128, площадью 107 кв. м, кадастровый номер 26:30:100412:128;